

Critères qualitatifs

Base-vie de chantier Bouygues Construction Matériel



Introduction

Ce mémoire a pour objet de fixer clairement pour toutes les parties prenantes d'un projet de base-vie, les critères qualitatifs attendus en sortie d'atelier et pouvant être installés sur un chantier. Ces critères sont pour la plupart simplement esthétiques.

Ces critères permettant de gagner en productivité ne sont qu'une remise à niveau avec les différents locataires qui peuvent exister, en concurrence de Bouygues Construction Matériel. Ces critères permettent en outre de limiter au maximum le remplacement de matériel par du neuf dans un souci de réduction des déchets et de réemploi des matières.

Ces critères esthétiques sont les niveaux minimaux attendus et la base-vie livrée peut bien évidemment être de qualité meilleure qu'espérée.

Les engagements Bouygues Construction matériel

Bouygues Construction Matériel s'engage concernant les base-vies à ce que les bungalows livrés soient :

- Conformés aux demandes plans du chantier
- Entièrement fonctionnels
- Propres
- Vérifiés réglementairement
- Sans risque pour l'utilisateur

En outre, Bouygues Construction Matériel met en place toute sa ligne de produit pour :

- Répondre aux exigences du chantier
- Livrer à temps et à la date souhaitée
- Être réactif sur une demande urgente de mise à disposition de base-vie

Objectifs principaux à ne pas perdre de vue

Domaine	Attendu
Electricité	Conforme et revue entièrement
Plomberie	Nettoyée et fonctionnelle
Panneautage	Correspond uniquement au plan chantier selon les critères du livret
Peinture	N'est repeint que ce qui rentre dans les critères du livret
Sol	Repeint dans vestiaires et sanitaires Lino dans les autres
Convecteur	Palerme partout avec programmation préétablie
Eclairage	LEDs

Un bungalow sorti doit être

Fonctionnel

Propre

Selon la demande du chantier

Surfaces Extérieures



Traces noires sur panneaux (frottements etc.)

acceptables

Ponctuelle < diamètre 50mm

5 maximum



Impacts ou craquelures

Ponctuels pas traversants

diamètre < 50mm

5 maximum

Surfaces Extérieures

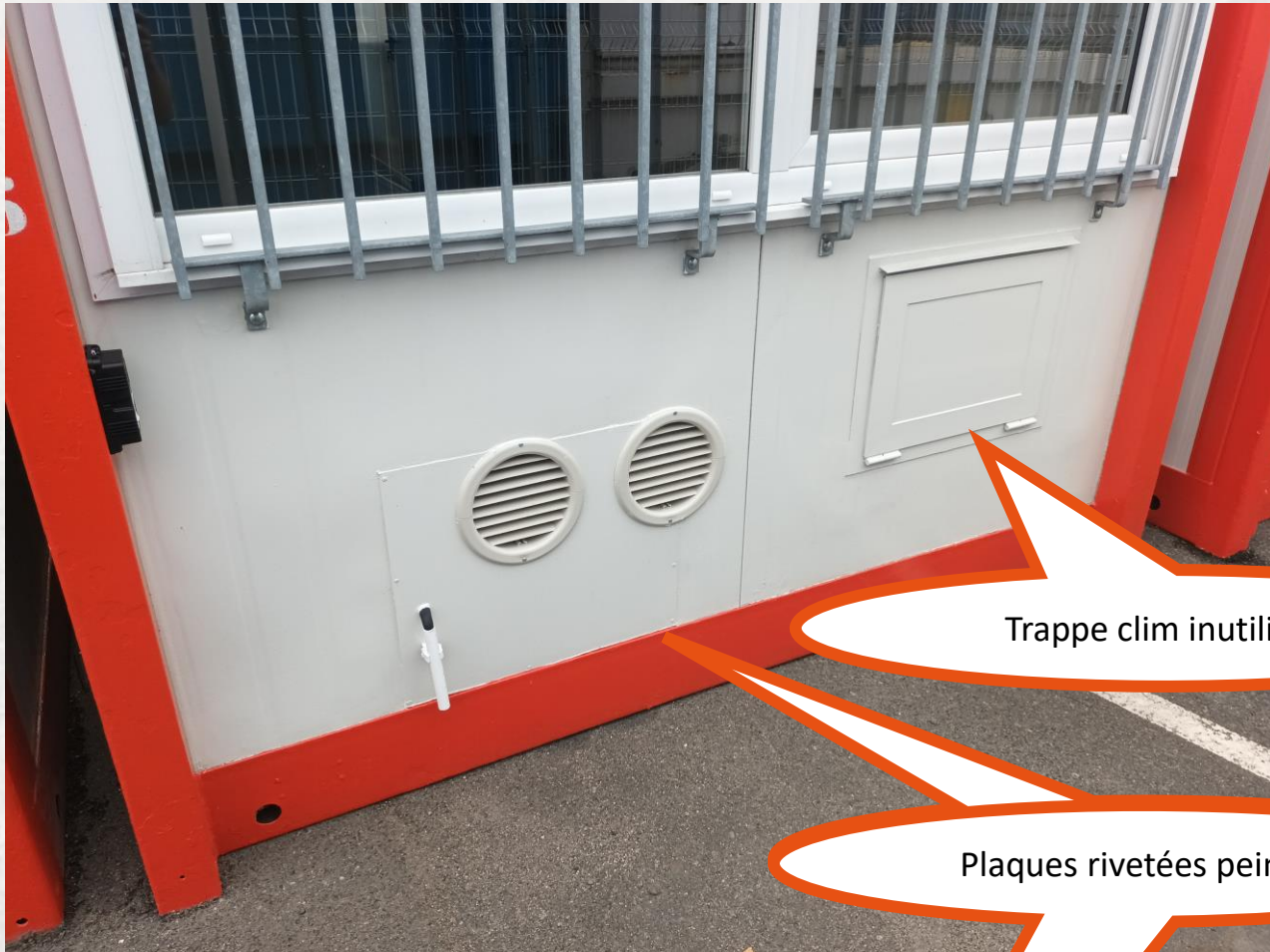


Ondulations tôles/bosses possible :
Relief inférieur à 5mm de décollement



Trous fonctionnels de patères
acceptables
Anciens trous de perçage rebouchés au
silicone

Surfaces Extérieures



Surfaces Extérieures



Variations de couleurs entre deux panneaux



Retouches ponctuelles de peinture

Surfaces Extérieures



Surfaces extérieures de natures différentes



Surfaces Extérieures



Traces de frottement
en partie basse

Armature Minorange



Nuance de couleur possible
(repeinte et non repeinte)



Reprise partielle d'une armature d'une façade



Impacts sur armature
diamètre <50mm

Surfaces Intérieures



Armatures apparentes depuis l'intérieur
d'une autre couleur que le mur



Craquelures localisées
2 maximum par panneau et
inférieure à diamètre 50mm

Surfaces Intérieures



Traces noires ponctuelles de frottement :

Moins de 5 sur le panneaux
Marque inférieur à diamètre 50mm



Surfaces Intérieures



Plaques rivetées repeintes

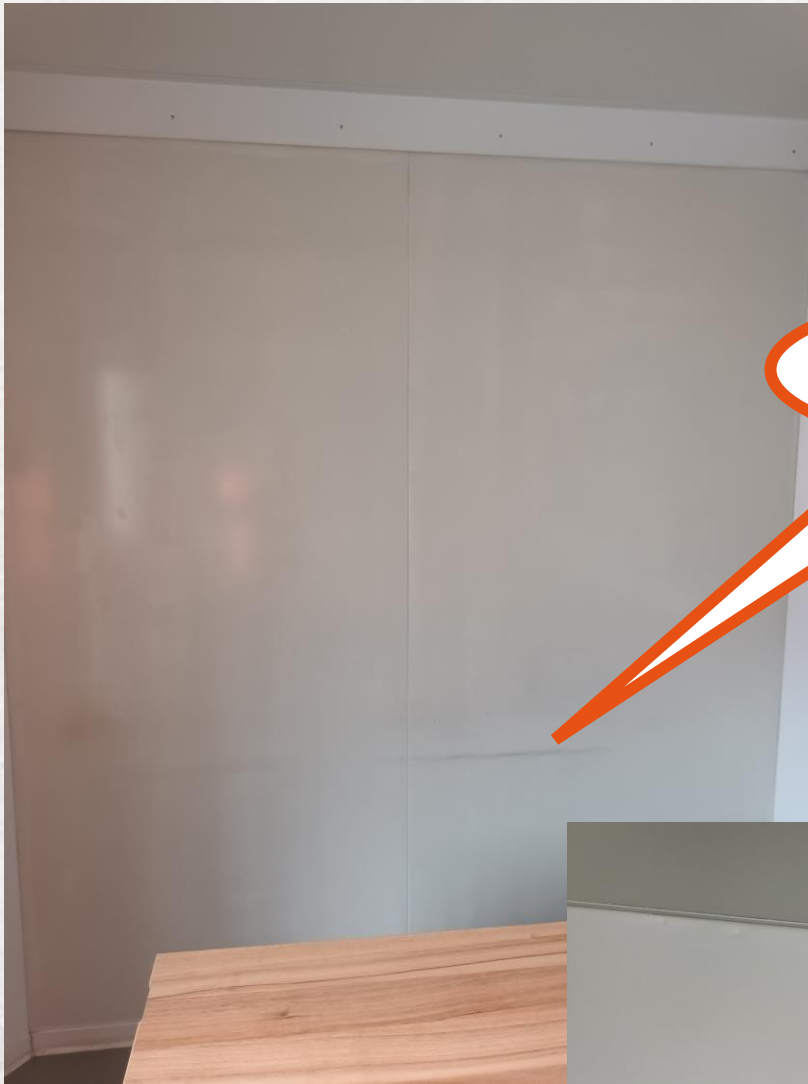


Nuance de couleur
Entre cloisons
(panneau neuf avec panneau
jauni)



Retouches de peinture
après réparation de panneau

Surfaces Intérieures



Traces de frottements
de chaises



Impacts ponctuels sur cloisons intérieures
Inférieur à diamètre 50mm

Plafond



Retouche de peinture
sur 15cm x 15cm maximum
2 retouches par panneau
maximum

Rayures
Aux abords du plafond



Eclairages
Alignement non obligatoire
Type de support pouvant varier



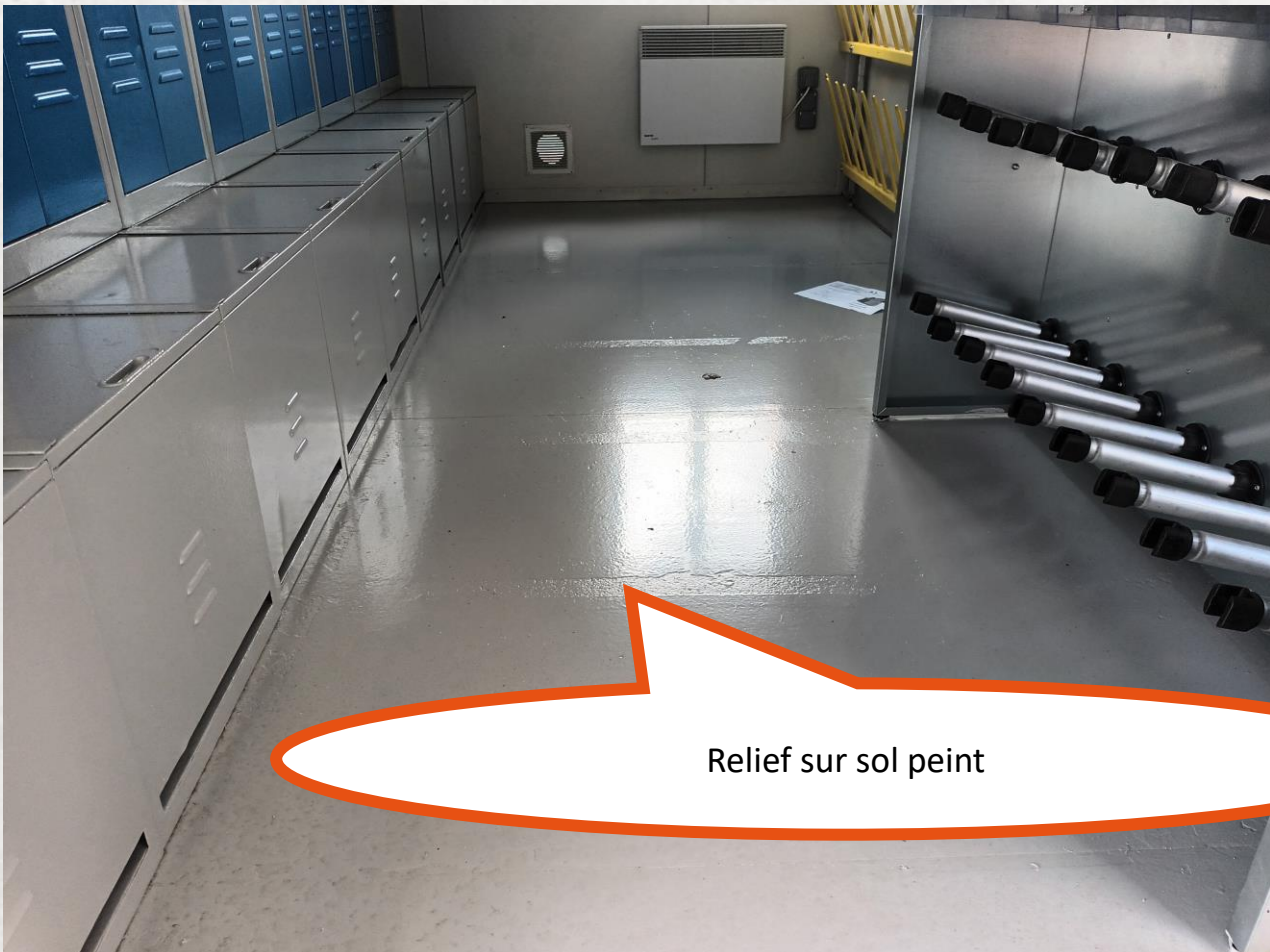
Attentes au plafond
Dans des boîtes PLEXO ou boîtes
électriques



Sol

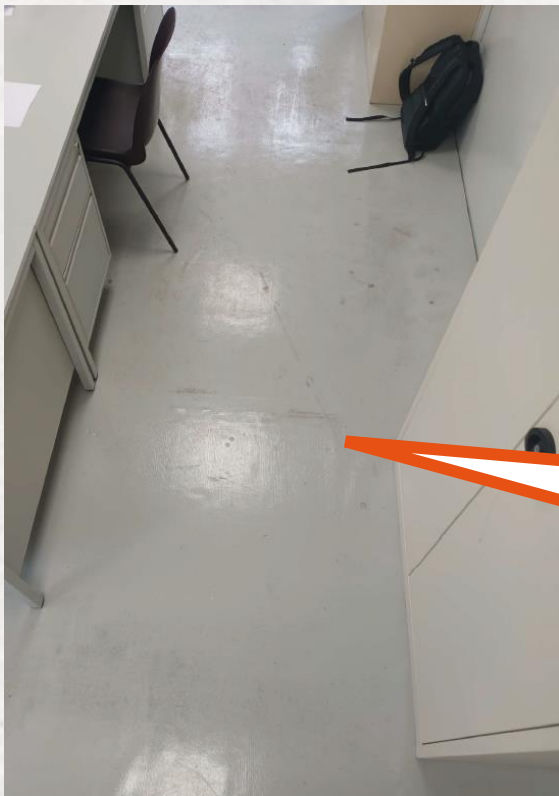


Légères craquelures
Dans le cas d'un sol repeint uniquement



Relief sur sol peint

Sol



Lino repeint interdit
→ A démonter



Retouche de lino



Jonction lino

Sol



Rustines de lino inférieure à
3m²

Barreaudage



1 barreau légèrement déformé possible

Mobilier : casier vestiaire



Rayures autour de la
serrure
Serrure fonctionnelle

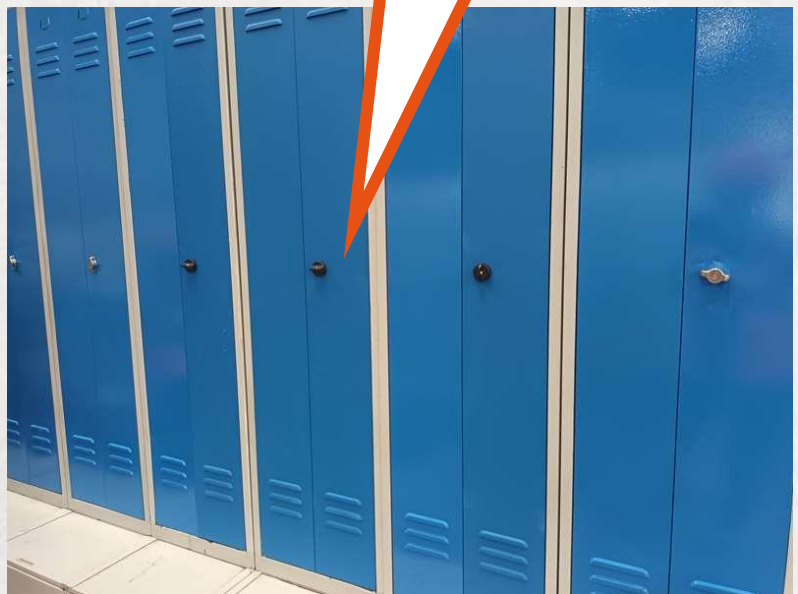


Retouches de peinture
pour masquage

Rayures intérieures



Serrures différentes dans
un même bungalow



Mobilier : casier vestiaire



Armoire séchante



Rayures sur tôle
galvanisée



Tôle pliée possible

Armoire séchante



Lamelles opaques avec
traces frottement possible



Tôles oxydées/ternies

Mobilier : Patères



Impacts sur peinture

Mobilier : Convecteurs



Légers impacts sur
peinture

Traces noires ponctuelles diamètre < 50mm

Mobilier : Climatisation Réversible



Mobilier : Colonne de coffre



Impacts et rayures sur
peinture



Couleur des colonnes de
coffres différentes
possible entre elles

Colonne de coffre à démonter
- En option à choisir par le chantier

Mobilier : Kitchinette

Pas de bonde

Traces calcaire



Traces sur Inox



Impacts peinture
< 50mm de diamètre

Rayures/traces en bas
de kitchinette

Retouches de
peinture

Mobilier : Meuble jaune



Tôle pliée



Rayures sur le
dessus

Chaise coque

Etat de surface
propre, pas cassée

Couleur et modèle
variable dans un
même bungalow
uniquement

Marques d'usure
du plastique



Table

Rayures
Superficielles



Impacts

Fenêtre



Volet

Plié sur une zone inférieure à
50cm x 50cm



Contre-cadre

Traces de peinture ou de
frottements possibles

Fenêtres



Contre-cadre
Traces de peinture ou de
frottements possibles



Portes intérieures et extérieures



Contre-cadre
Impacts peinture possible

Portes intérieures et extérieures



Porte intérieure
condamnée de
façon sécurisée.

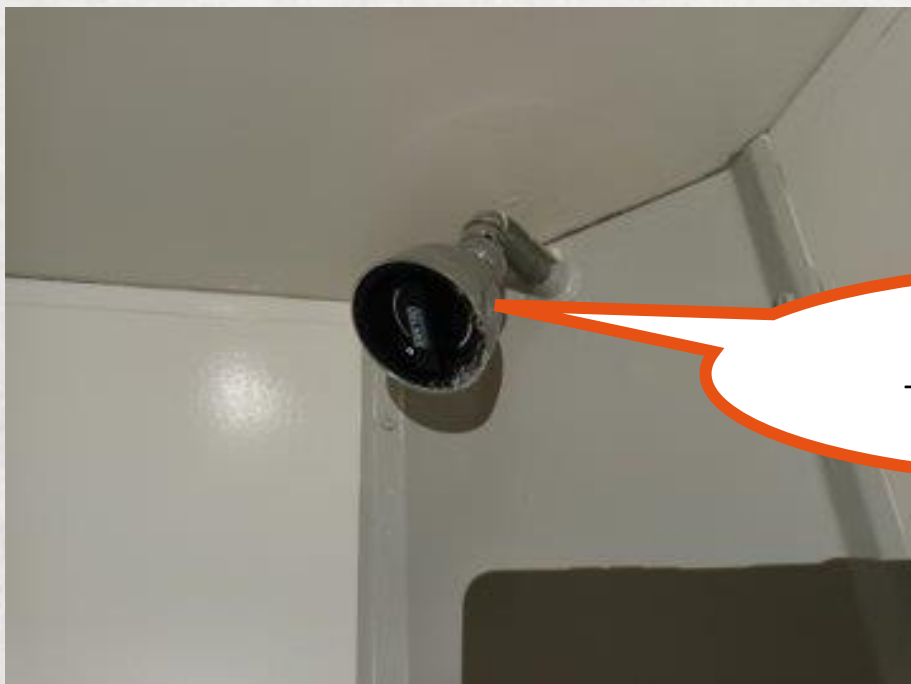


Contre-cadre
Traces de peinture, impacts ou
frottements possibles

Douches



Surface propre
Pouvant avoir été repeinte



Douchette/robinetterie
Traces de calcaire possible

Eviers



Miroir oxydé ou rayé mais fonctionnel



Traces de calcaire et ou rayures



Petite traces de peinture / frottement
diamètre <50mm

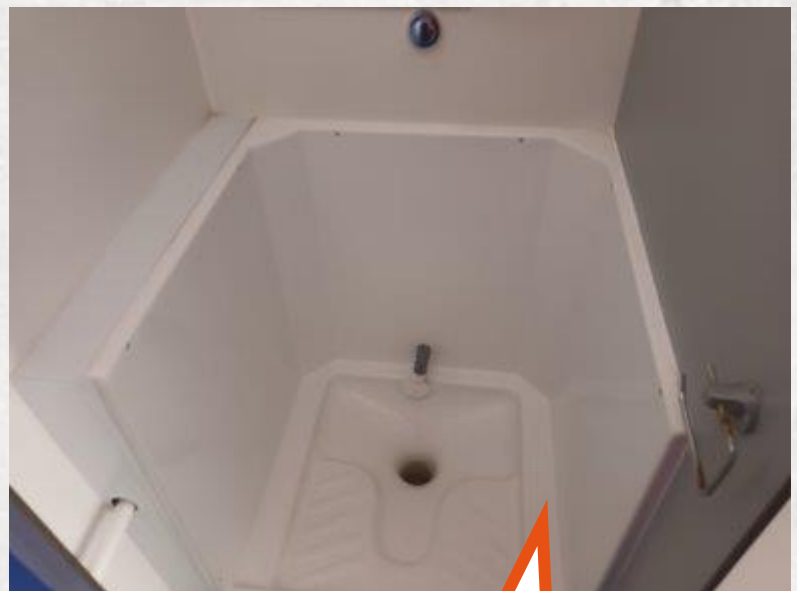
WC / Urinoir

Différents modèles possible



Marques / chocs <50mm

Différents modèles possible



Surfaces propres ou repeintes

Rayures possibles

Habillages

Traces de
frottement



Déformation

Impacts ou
frottements
<50mm

Habillages neufs et habillages d'occasion
possible dans même bungalows



MATÉRIEL
